



Aanvraagformulier voor VVE Blockpolis

Met het invullen van dit vragenformulier verstrekt u de gegevens die voor verzekeraars nodig zijn het risico te beoordelen. Het is daarom van groot belang dat u dit formulier volledig, juist en naar waarheid invult.

Mocht er onduidelijkheid zijn over de verzekerde sommen, adviseren wij u een taxatierapport op te laten stellen door een onafhankelijke deskundige.

Vragen betreffende (rechts)personen

1. Voor welke VVE wordt deze aanvraag ingediend?

Naam (conform KvK) : _____

Risico-adres : _____

: _____

: _____

: _____

Postcode & Plaats : _____

Contactpersoon : _____ M / V

Correspondentie-adres : _____

Postcode & Plaats : _____

Ter attentie van : _____ M / V

Telefoonnummer : _____

Bankrekeningnummer : _____ tnv: _____

Vragen betreffende de te verzekeren rubrieken

2. Wat wenst u te verzekeren? (vult u naast de algemene vragen a.u.b. ook de specifieke vragen per rubriek in)

Gebouwen herbouwwaarde € _____
svp vraag 3 invullen

Meerwerk t.b.v. appartementseigenaren totale waarde boven standaard € _____
svp vraag 3 invullen let op: € 10.000,- per appartement gratis meeverzekerd

Glas verzekerd bedrag *kostprijs*
svp vraag 4 invullen

Bestuurdersaansprakelijkheid verzekerd bedrag *zie vraag 5*
svp vraag 5 invullen

Aansprakelijkheidsverzekering O.G. verzekerd bedrag € 1.250.000,-
svp vraag 6 invullen

Rechtsbijstand verzekerd bedrag *kostprijs*
svp vraag 7 invullen

Milieuschade (apart aanvraagformulier) verzekerd bedrag € 1.000.000,-



Rubriek **Gebouwen en Meerwerk**

3. In welke rubriek valt het te verzekeren risico?

Rubriek A

Bestemming rubriek **A**: De VVE bestaat uit particuliere appartementen met minder dan 20% kantoren of (medische) praktijkruimten.

Rubriek B

Bestemming rubriek **B**: De VVE bestaat uit particuliere appartementen met minder dan 20% commerciële bestemmingen, zoals winkels. Horeca bestemmingen dient u apart te vermelden.

Rubriek C

Bestemming rubriek **C**: De VVE bestaat uit particuliere appartementen met meer dan 20% commerciële bestemmingen, zoals winkels. Horeca bestemmingen dient u apart te vermelden.

Indien rubriek **B** of **C** dient u een opgave te doen van de bestemmingen anders dan particuliere bewoning:

: _____
 : _____
 : _____
 : _____

Wat is het bouwjaar? _____

Aantal appartementen _____

Aantal andere bestemmigen _____

Is er een parkeergarage in het gebouw?

ja, deze beslaat ongeveer _____ m2 binnen het gebouw.

nee

Zijn de gebouwen getaxeerd door deskundigen in de zin van artikel 7:960 BW?

ja, zie bijgaand taxatierapport d.d. _____

nee

Rubriek **Glas**

4. Wilt u lek- en blindslaan meeverzekeren? ja neen

* Bij gebouwen na 1985 gratis

* Bij gebouwen voor 1985 onder voorbehoud maatschappij



Rubriek **Bestuurdersaansprakelijkheid**

5. Is verzekeringnemer statutair gevestigd in Nederland? ja neen
- Is door de vereniging van eigenaren een bestuur(der) benoemd? ja neen
- Wordt periodiek onderhoud gepleegd aan de gemeenschappelijke gedeelten en gemeenschappelijke zaken? ja neen
- Houdt de VVE een reservefonds in stand ter beschikking van andere dan gewone jaarlijkse kosten? ja neen
- Is de VVE ingeschreven in de Kamer van Koophandel? ja neen
- Indien u een van de onderstaande vragen met 'ja' heeft beantwoord, neemt u dan a.u.b. contact met ons op.**
- Is tegen één van de bestuurders/directeuren of commissarissen/toezichthouders ooit enige aanspraak tot schadevergoeding ingesteld in hun hoedanigheid van bestuurder/directeur of commissaris/toezichthouder? ja neen
- Is één van de bestuurders/directeuren of commissarissen/toezichthouders op de hoogte van enige gerechtelijke stappen, fouten, vergissingen, nalatigheden of dergelijke, die zouden kunnen leiden tot een aanspraak onder deze verzekering? ja neen
- Is de rechtspersoon, een bestuurder/directeur of commissaris/toezichthouder momenteel betrokken in een lopende procedure of verwacht men op korte termijn daarin betrokken te raken? ja neen
- Is één van de bestuurders en/of toezichthouders of enig ander Belanghebbende van verzekeringnemer en/of haar dochtermaatschappijen in het verleden in een faillissement betrokken geweest? ja neen

Welk verzekerd bedrag wenst u?	verzekerde som	premie per jaar
<input type="checkbox"/>	€ 100.000,00	€ 145,00
<input type="checkbox"/>	€ 250.000,00	€ 210,00
<input type="checkbox"/>	€ 500.000,00	€ 295,00
<input type="checkbox"/>	€ 1.000.000,00	€ 395,00
<input type="checkbox"/>	€ 1.500.000,00	€ 485,00

Rubriek **Aansprakelijkheid voor huiseigenaren**

6. **Omstandighedenverklaring**

Is er een omstandigheid bekend die redelijkerwijs tot een aanspraak tegen de aanvrager, (kandidaat-)verzekeringnemer of andere belanghebbende bij deze polis zou kunnen leiden?

ja neen

Zo ja, door wie en waarom?



Rubriek Rechtsbijstand

7. Heeft aspirant verzekerde in de afgelopen 3 jaar een incasso-, arbeids-, huur-, of ander geschil gehad? ja neen

Verwacht u de komende twaalf maanden juridische bijstand nodig te hebben? ja neen

Zodra een of meer antwoorden zijn beantwoord met ja, graag een toelichting;

Verborgene Gebreken

Verborgene gebreken kunnen zich snel, maar ook pas na enkele jaren na oplevering openbaren. Met deze aanvullende module bent u verzekerd van juridische bijstand bij geschillen over verborgen gebreken die binnen de wettelijke termijn van maximaal 5,5 jaar na de oplevering van het gemeenschappelijk onroerend goed zijn ontstaan.

Wenst u verborgen gebreken mee te verzekeren? (premie rechtsbijstand +30%) ja neen

Vragen betreffende schadeverleden

8. Heeft de aanvrager, (kandidaat-)verzekeringnemer of andere belanghebbende bij deze polis ooit schade gehad gedurende de afgelopen 5 jaar?

Zo ja, gaarne toelichting: ja neen

Gebeurtenis _____

Locatie _____

Bij wie verzekerd? _____

Schadedata _____

Grootte van de geclaimde schaden _____

Vragen betreffende acceptatie(verleden)

9. Is de aanvrager, (kandidaat-)verzekeringnemer of andere belanghebbende bij deze polis ooit een Brand-, Aansprakelijkheids- of Rechtsbijstandsverzekering opgezegd, geweigerd of op bijzondere voorwaarden geaccepteerd?

Zo ja, door welke verzekeraar en waarom? ja neen

Wie is uw huidige verzekeraar en wat is de hoofdvervaldag van de polis? _____

Belangrijk: toelichting op de reikwijdte van de mededelingsplicht.

1. Als aanvrager/kandidaat-verzekeringnemer bent u verplicht de gestelde vragen in dit aanvraagformulier zo volledig mogelijk te beantwoorden. Dit geldt ook voor feiten en omstandigheden die betrekking hebben op een bij het sluiten van deze verzekering bekende derde, wiens belangen worden meeverzekerd. Bij de beantwoording is bovendien niet alleen de eigen wetenschap van de aanvrager bepalend, maar ook die van de andere belanghebbenden bij deze verzekering. Vragen waarvan u het antwoord al bij de verzekeraar bekend veronderstelt, moet u toch zo volledig mogelijk beantwoorden.

Indien u niet volledig aan uw mededelingsplicht heeft voldaan, kan zulks ertoe leiden dat het recht op uitkering wordt beperkt of zelfs vervalt, Indien u met opzet tot misleiden van de verzekeraar heeft gehandeld of deze bij kennis omtrent de ware stand van zaken de verzekering nimmer zou hebben gesloten, heeft hij tevens het recht de verzekering op te zeggen.



2. Indien deze verzekering wordt aangevraagd mede ten behoeve van een maatschap, een vennootschap onder firma of een rechtspersoon, dan gelden de vragen die gericht zijn op het schadeverleden, opgezegde verzekeringen, het strafrechtelijk verleden en de slotvraag, ook voor
- de leden van de maatschap;
 - de (commanditaire) vennoten van de vennootschap onder firma (VOF);
 - de statutair directeur(en)/bestuurder(s) van de rechtspersoon;
 - de aandeelhouder(s) met een belang van 33,3% of meer en—, zo deze zelf een rechtspersoon is (zijn) — hun statutair directeur(en)/bestuurder(s) [en aandeelhouder(s) met een belang van 33,3% of meer].
3. Feiten en omstandigheden die u bekend worden nadat u deze aanvraag heeft ingezonden, maar voordat de verzekeraar u heeft bericht over zijn definitieve beslissing het door u ter verzekering aangeboden risico al dan niet te verzekeren, moet u alsnog aan de verzekeraar mededelen, indien deze vallen onder de vraagstelling in het aanvraagformulier dat u, tezamen met de op de aangevraagde verzekeringsdekking van toepassing zijnde voorwaarden van verzekering, ter hand is gesteld.
4. In afwijking van het bepaalde in artikel 7.17,1.4 (7:928), lid 6, 8W gelden ten aanzien van de mededelingsplicht voor deze verzekering bovendien de volgende uitgangspunten:
- een niet beantwoorde of open gelaten vraag wordt geacht ontkennend te zijn beantwoord;
 - de slotvraag dient volledig te worden beantwoord. De slotvraag wordt geacht onvolledig te zijn beantwoord, indien daarbij feiten en omstandigheden zijn verzwegen of verkeerd voorgesteld waarvan aanvrager, bij voorbeeld op grond van de overige op het aanvraagformulier gestelde vragen en/of de aard van de aangevraagde verzekering in relatie tot hetgeen niet is opgegeven of verkeerd is voorgesteld, in redelijkheid moest begrijpen dat deze voor de beoordeling van het ter verzekering aangeboden risico van belang konden zijn.

Selectieve acceptatie

Acceptatie van verzekeringen ten name van personen met een strafrechtelijk verleden of een criminele achtergrond kan uitsluitend overwogen worden mits zij verzekeraars daarover volledig informeren.

Strafrechtelijk verleden (zie ook de toelichting op de reikwijdte van de mededelingsplicht)

Bent u, of een andere belanghebbende bij deze verzekering, in de laatste acht jaar, als verdachte of ter uitvoering van een opgelegde (straf)maatregel, in aanraking geweest met politie of Justitie in verband met:

- wederrechtelijk verkregen of te verkrijgen voordeel, zoals diefstal, verduistering, bedrog, oplichting, valsheid in geschrifte of poging(en) daartoe;
- wederrechtelijke benadeling van anderen, zoals vernieling of beschadiging, mishandeling, afpersing en afdreiging of enig misdrijf gericht tegen de persoonlijke vrijheid of tegen het leven of poging(en) daartoe;
- overtreding van de Wet wapens en munitie, de opiumwet, de Wet economische delicten?

ja neen

Zo ja, geef dan aan om welk strafbaar feit het ging, of het tot een rechtszaak is gekomen, wat het resultaat daarvan was en of eventuele (straf)maatregelen al ten uitvoer zijn gelegd. Indien het niet tot een rechtszaak is gekomen, geef dan aan of er sprake is geweest van een schikking met het Openbaar Ministerie, en zo ja, tegen welke voorwaarden de schikking tot stand kwam.

(U kunt deze informatie desgewenst vertrouwelijk aan de directie zenden)

Let op: indien de kandidaat-verzekeringnemer een rechtspersoon, maatschap of (commanditaire) vennootschap onder firma is, geldt deze vraag ook voor de in de toelichting onder punt 2 omschreven personen.


Algemene slotvraag en ondertekening (zie ook de toelichting op de reikwijdte van de mededelingsplicht)

Beschikt u of een andere belanghebbende bij deze verzekering nog over informatie die voor de beoordeling van deze verzekeringsaanvraag voor de maatschappij van belang kan zijn, en die niet bij de beantwoording van een van de voorgaande vragen is verstrekt? Zo ja, welke informatie is dat?

ja, namelijk _____

Door ondertekening van dit aanvraagformulier verklaart de aanvrager/kandidaat verzekeringnemer dat hij een verzekering wil sluiten tegen de in de voorwaarden van verzekering omschreven dekking en dat hij akkoord gaat met de toepasselijkheid van de daarbij behorende, en daarmee een geheel vormende, voorwaarden van verzekering. (tevens te vinden op internet www.driessenassurantiën.nl)

Dit formulier is naar waarheid ingevuld en ondertekend door:

(Naam) _____ (Functie) _____
die bevoegd is de kandidaat-verzekeringnemer in deze te vertegenwoordigen.

(Datum) _____ (Plaats) _____

(handtekening) _____

Premiebetaling per :

- 1 maand (automatische incasso verplicht)
- 3 maanden (automatische incasso verplicht)
- 6 maanden
- 12 maanden

Gewenste ingangsdatum : ____/____/____

Machtiging automatische incasso : Indien u per maand of kwartaal wilt betalen, gelieve onderstaand in te vullen en (wederom) te ondertekenen.

Hierbij machtig ik Driessen Assurantiën te Den Haag voor het automatisch afschrijven van de premies voor de bedrijfsverzekeringen van _____ (bedrijfsnaam) te _____ van het

bankrekeningnummer _____ van de _____-Bank te _____

Plaats _____ Datum _____

Naam aanvrager _____

Handtekening: _____